

**«Проверь свои объекты»: удобный сервис Росреестра**

Для осуществления государственной регистрации прав на объекты недвижимости гражданин вправе обратиться с соответствующим заявлением лично либо подать документы в электронном виде. На территории Волгоградской области прием документов на государственную регистрацию прав в виде документов на бумажном носителе осуществляют филиал ППК «Роскадастр» по Волгоградской области и любой из офисов многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг.

Заявление в форме электронных документов, заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя, представляется на официальном сайте Росреестра в личном кабинете с использованием подтвержденной учетной записи, зарегистрированной в Единой системе идентификации и аутентификации на портале государственных услуг (http://gosuslugi.ru).

На основании пункта 1 статьи 18 Федерального закона от 13.07.2015  
№ 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Закон о недвижимости) к заявлению о государственной регистрации прав прилагаются документы, являющиеся основанием для осуществления государственной регистрации прав, которые указаны в части 2 статьи 14 Закона о недвижимости.

Управление обращает внимание, что решение о возможности проведения государственной регистрации может быть принято только после предоставления в регистрирующий орган необходимых документов и проведения их правовой экспертизы.

Кроме того, Росреестром посредством системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг» (ЕПГУ) или «Госуслуги» реализуется проект «Проверь свои объекты». В Личном кабинете пользователя на ЕПГУ собственники недвижимости могут осуществлять дополнительный контроль за достоверностью сведений о своих объектах в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Для того, чтобы увидеть свои объекты на ЕПГУ необходимо, чтобы права на эти объекты недвижимости были зарегистрированы в ЕГРН.

С уважением,

Пресс-секретарь Управления Росреестра

по Волгоградской области

Mob: +7(937) 531-22-98

E-mail:[zab.j@r34.rosreestr.ru](../../../../../../../../595600331/fly-fm-vfs/smb/10.34.113.2/obmen/!07_ООК/!!Отпуск%20Заборовская!/!!!ФЕВРАЛЬ%20ЗАБОРОВСКАЯ!!!/14.02.25%20ПТ/zab.j@r34.rosreestr.ru)