

**Что такое предостережение разъяснили в Управлении Росреестра по Волгоградской области**

Управлением Росреестра по Волгоградской области продолжается работа по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) при использовании земельных участков на территории Волгоградской области.

Одной из мер профилактики нарушений земельного законодательства является объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства.

Предостережение – это предупреждение о недопустимости нарушения земельного законодательства. Оно объявляется контролируемому лицу (гражданину, индивидуальному предпринимателю, юридическому лицу)   
в случае наличия сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений, которые получены в ходе проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия, такого как, например, выездное обследование.

Предостережение объявляется не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений, оформляется в письменной форме или в форме электронного документа и направляется в адрес контролируемого лица. Срок исполнения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований законом не предусмотрен.

*«Объявление контролируемому лицу предостережения является формой профилактического мероприятия, носит предупреждающий характер, предостерегает контролируемых лиц от совершения действий, создающих условия для нарушения обязательных требований земельного законодательства и, одновременно, преследует цель повышения уровня правосознания»,* – отмечает заместитель руководителя **Татьяна Штыряева.**

С уважением,

Заборовская Юлия Анатольевна,

Пресс-секретарь Управления Росреестра по Волгоградской области

Mob: +7(937) 531-22-98

E-mail: [zab.j@r34.rosreestr.ru](file:///C:\Users\suyazova.a\Downloads\zab.j@r34.rosreestr.ru)