

**В Управлении Росреестра по Волгоградской области состоялось очередное заседание коллегии**

В региональном ведомстве 6 декабря 2024 года прошло заседание коллегии, на котором рассмотрены результаты контрольно-надзорной  
и профилактической деятельности Управления, подведены итоги проведения комплексных кадастровых работ на территории Волгоградской области, а также обозначены первоочередные мероприятия, направленные на повышение эффективности и результативности в установленных сферах деятельности.

Особое внимание в 2024 году государственными земельными инспекторами Управления уделено профилактическим визитам, направленным на предотвращение нарушений в сфере земельного законодательства.

«В отличие от контрольных мероприятий, акцент в такой работе ставится на информирование и консультации, так как профилактический визит — это важная мера, ориентированная на проведение беседы инспектора с землепользователем, в ходе которой рассказывается о требованиях законодательства и возможных рисках. Для землепользователя профилактические визиты носят исключительно рекомендательный характер», — пояснил начальник отдела государственного земельного надзора Управления **Вячеслав Грацкий**.

В ходе мероприятия участники обсудили ряд вопросов, касающихся проведения комплексных кадастровых работ на территории региона, главной целью проведения которых является внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о местоположении границ земельных участков, зданий и сооружений в границах квартала или нескольких смежных кварталов, где проводятся комплексные кадастровые работы.

«Отличительной чертой проведения данного вида работ является обеспечение юридической защиты прав и законных интересов правообладателей объектов недвижимости, снижение количества земельных споров, устранение ошибок, допущенных при определении местоположения объектов», — подчеркнула начальник отдела геодезии и картографии Управления **Ольга Иванова**.

Также с докладом «О результатах контрольно-надзорной деятельности Управления за истекший период 2024 года» выступила начальник отдела  
по контролю (надзору) в сфере саморегулируемых организаций **Наталья Лунева.**

По итогам заседания коллегии состоялось торжественное награждение сотрудников Управления ведомственными грамотами Росреестра, внесших наибольший вклад в реализацию поставленных перед Управлением задач,   
а также благодарственными письмами руководителя Управления  
по результатам эффективной работы наставника и за хорошую подготовку кандидатов, сдавших экзамен на соответствие требованиям, предъявляемым к государственным регистраторам прав в 2024 году.

Руководитель Управления **Наталья Сапега** поблагодарила сотрудников Управления за эффективную командную работу, многолетний труд, ответственность и добросовестное отношение к своим обязанностям  
и отметила, что за последние годы ведомство стало более клиентоцентричным и развитие этой стратегии необходимо продолжить в 2025 году.

С уважением,

Заборовская Юлия Анатольевна,

Пресс-секретарь Управления Росреестра по Волгоградской области

Mob: +7(937) 531-22-98

E-mail: <zab.j@r34.rosreestr.ru>