

**Сельская Дума Краснооктябрьского сельского поселения  
Среднеахтубинского муниципального района  
Волгоградской области**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**30 сентября 2024г.**

**№2/5**

**Об установлении земельного налога на территории  
Краснооктябрьского сельского поселения**

Рассмотрев Протест Среднеахтубинской прокуратуры от 30.08.2024г. №7-45-2024 на решение сельской Думы от 26.11.2021г. №41/95 «Об установлении земельного налога на территории Краснооктябрьского сельского поселения», в соответствии со статьями 5, 12, 15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и статьей 20 Устава Краснооктябрьского сельского поселения, сельская Дума Краснооктябрьского сельского поселения решила:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2024 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Краснооктябрьского сельского поселения Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области

2. Ставки земельного налога установить в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;



2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Освобождаются от налогообложения:

1) физические лица и организации, указанные в пункте 1 статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) органы государственной власти Волгоградской области, органы местного самоуправления;

бюджетные организации, созданные органами государственной власти Волгоградской области для осуществления управленческих, социально-культурных, научно-технических или иных функций, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета на основе сметы доходов и расходов;

организации в отношении земельных участков, отнесенные к землям в составе рекреационных зон в поселении, в том числе занятых скверами, парками, прудами, озерами, используемыми для отдыха граждан, туризма.

3) полностью освободить от уплаты земельного налога ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны.

4. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Заявление о предоставлении налоговой льготы направляется по форме заявления, в порядке и формате, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу, установленную настоящим решением, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

5. Признать утратившим силу решение сельской Думы Краснооктябрьского сельского поселения от 26 ноября 2021 года № 41/95 «Об установлении земельного налога на территории Краснооктябрьского сельского поселения».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Положения настоящего решения применяются, начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2024 года.

Глава Краснооктябрьского  
сельского поселения



А.С.Сапрыкин