

РФ
АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНООКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СРЕДНЕАХТУБИНСКОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.08.2023 г.

№50

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Краснооктябрьского сельского поселения от 09 августа 2010 года № 50 «О межведомственной комиссии по оценке и признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»

Руководствуясь статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г, №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», постановлением главы администрации Среднеахтубинского муниципального района от 11 мая 2007 г. №366 «О межведомственной комиссии по оценке соответствия помещений жилищного фонда Среднеахтубинского муниципального района установленным требованиям, признанию помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», постановляю:

1. Дополнить Положение о межведомственной комиссии по оценке соответствия помещений жилищного фонда Краснооктябрьского сельского поселения установленным требованиям, признанию помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу, утвержденное постановлением администрации Краснооктябрьского сельского поселения от 09.08.2010 г. № 50, разделом 4 следующего содержания:

«4. Порядок участия собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, в работе межведомственной комиссии по оценке жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда

4.1. Заседания комиссии проводятся, и решения комиссией принимаются в соответствии с настоящим Положением.

4.2. Собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо) участвует в работе комиссии с правом совещательного голоса.

Указанный Порядок не распространяется на собственника помещения, полномочия которого осуществляют орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, федеральный орган исполнительной власти либо подведомственное ему предприятие (учреждение).

4.3. Интересы заявителя может представлять уполномоченное лицо, полномочия которого должны подтверждаться надлежаще оформленной доверенностью.

4.4. Уведомление заявителя (уполномоченного лица) о дате, месте и времени заседания комиссии направляется администрацией Куйбышевского сельского поселения за 7 дней до начала работы комиссии в письменной форме способом, позволяющим подтвердить факт получения им этого уведомления.

4.5. Допуск заявителя на заседание комиссии возможен при предъявлении документа, удостоверяющего личность, а в случае присутствия уполномоченного заявителем лица одновременно с документом, удостоверяющим его личность, предъявляется документ, подтверждающий его полномочия (доверенность).

4.6. Заявитель, правообладатель или наниматель жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), вправе подать в комиссию заявление, подлежащее рассмотрению в порядке, установленном Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47.

4.7. Заявитель при принятии участия в работе комиссии имеет право:

- участвовать в обсуждении вопросов;
- давать объяснения в устной и письменной форме;
- предоставлять документы, фото-, видеоматериалы как в печатном, так и в форме электронных документов, касающиеся предмета рассмотрения;
- задавать вопросы лицам, участвующим в заседании комиссии;
- знакомиться с документами, представленными для рассмотрения комиссии;
- знакомиться с заключением комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 N 47 (далее - заключение), актом обследования помещения;
- направлять при необходимости председателю комиссии в письменной форме свое мнение к заключению и (или) акту обследования. Мнение заявителя вносится в протокол заседания комиссии;
- получать заверенные копии заключения и акта обследования помещения.

Заявитель, участвующий в заседании комиссии, должен добросовестно пользоваться всеми принадлежащими им правами.

При принятии решения заявитель не препятствует работе комиссии.

4.8. Заявитель не подписывает заключение комиссии.

4.9. При участии в работе комиссии представителя заявителя уполномоченное лицо имеет равные права и несет равные обязанности при представительстве интересов заявителя.

4.10. Неявка извещенного надлежащим образом о времени и месте заседания комиссии заявителя (уполномоченного им лица) не препятствует рассмотрению и разрешению вопроса о признании жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, непригодным для проживания на заседании комиссии».

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты принятия, подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте Краснооктябрьского сельского поселения

Глава Краснооктябрьского
сельского поселения



Сапрыкин А.С.